

**UDSKRIFT
AF
FORHANDLINGSPROTOKOLLEN
FOR
STATSEKSpropriationsKOMMISSIONEN
FOR JYLLAND**

**CYKELSTI
GUDUM - BORUMVEJ
(Besigtigelsesforretningen den 26. januar 2022)
1. hæfte**

Onsdag den 26. januar 2022 kl. 10.00 samledes kommissionen i Gudum Sognehus, Toftevej 19, Lemvig, for at afholde en besigtigelsesforretning i anledning af anlæg af cykelsti mellem Gudum og Borumvej.

Til stede var Kommissarius ved Statens Ekspropriationer i Jylland, Mette Plejdrup Nielsen, de af Transportministeriet udpegede medlemmer af kommissionen, tidligere tømrermester Ole Riber Kjær, Henne og tidligere regionskonsulent Jens Ole Juhler, Fredericia samt Poul Berg, Løkken og Lasse Riisgaard, Brønderslev, der af kommissarius er udtaget fra den af kommunerne udarbejdede liste over kommunale medlemmer af kommissionen.

Som repræsentant for Lemvig Kommune mødte ingeniør Jakob Mortensen.

Den ledende landinspektør, Søren Andersen, mødte.

Protokollen førtes af fuldmægtig, cand. jur. Mads Dalsgaard.

For anlægsmyndigheden, Vejdirektoratet, mødte afdelingsleder Helle Liocouras Nielsen, projektleder Peter Lund Hansen, fagprojektleder Per Bundgaard Øster, specialkonsulent Lars Linneberg, fagprojektleder Rasmus Ørtoft og projektassistent Birgitte Honar.

En række af de af anlægget berørte lodsejere og andre interesserede var mødt.

Transportministeriet har ved brev af 2. september 2021 bemyndiget kommissarius til at nedsætte en ekspropriationskommission med henblik på at afholde en besigtigelsesforretning.

Vejdirektoratets repræsentanter redegjorde for projektet og oplyste følgende:

Forudsætninger

Projektet omfatter anlæg af en dobbeltrettet cykelsti på statsvejen mellem Gudum og Borumvej ved Lemvig i henhold til Aftale mellem regeringen, Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten om udmøntning af midler til cyklisme fra Aftale om grøn omstilling af vejtransporten af 4. december 2020 (jf. finansloven, § 28.21.21 mindre anlægsprojekter).

Vejstrækningen Gudum - Borumvej udgør en del af rute 513, der bl.a. forløber mellem Lemvig og Struer.

Transportministeren har i brev af 2. september 2021 henvist projektet til behandling ved ekspropriationskommissionen, jf. lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom, § 12, stk. 1.

Myndighedsgodkendelser

Midt- og Vestjyllands Politi har i mail af 12. august 2021 meddelt samtykke til projektet i henhold til færdselslovens § 100.

Lemvig Kommune har i brev af 1. september 2021 udtalt sig om projektet i henhold til vejlovens § 24 stk. 2.

Lemvig Kommune har i brev af 16. september 2021 meddelt dispensation efter § 29a stk. 1 i museumsloven til fjernelse af 6 meter sten- og jorddige, beliggende på matr. nr. 8i Den sydlige Del, Gudum.

Lemvig Kommune har i brev af 16. september 2021 meddelt dispensation fra § 3 og § 18 i naturbeskyttelsesloven til anlæggelse af cykelsti ved Trælborg Bæk og Havreballe Grøft.

Lemvig Kommune har i brev af 11. oktober 2021 meddelt tilladelse til udledning og nedsivning af overfladevand i henhold til miljøbeskyttelsesloven § 28.

Lemvig Kommune har i brev af 19. oktober 2021 meddelt tilladelse til regulering af Havreballe Grøft i henhold til vandløbsloven § 17.

Anlægget skal vurderes for, om det er anmeldepligtigt efter VVM-reglerne, det vil sige, om anlægget kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet. Vejdirektoratet har vurderet, at projektet samlet set ikke vil have en væsentlig negativ indflydelse på miljøet i bred forstand, hvorfor projektet ikke skal anmeldes til screening for VVM-pligt.

Tegningsliste

<u>Tegn.nr.</u>	<u>Emne</u>	<u>Kilometrering</u>	<u>Mål</u>	<u>Rev.</u>
H47504-1001	Oversigtsplan	Km 7.000 - 10.400	1:25.000	-
H47504-33001	Oversigtsplan, Ejendomsforhold	Km 7.000 - 8.000	1:1.000	-
H47504-33002	Oversigtsplan, Ejendomsforhold	Km 8.000 - 9.300	1:1.000	-
H47504-33003	Oversigtsplan, Ejendomsforhold	Km 9.300 - 10.400	1:1.000	-
H47504-7001	Normaltværnsnit		1:100	-

Projektbeskrivelse

Strækningen

Projektet omfatter etablering af en dobbeltrettet cykelsti i sydsiden af statsvej 475 mellem Gudum og Borumvej ved Lemvig, en strækning på ca. 3,3 km. Formålet er at forbedre trafiksikkerheden for dem, der ønsker at cykle mellem Gudum og Fabjerg. Cykelstien er en forlængelse af eksisterende dobbeltrettet sti mellem Fabjerg og Borumvej.

Strækningen har sit udgangspunkt i km 7/0050 i Gudum og slutter i km. 10/0330 ved Borumvej.

Vejanlægget er beliggende i Lemvig Kommune.

Dimensioneringshastighed

Vejstrækningen er beliggende i åbent land, hvor hastighedsbegrænsningen er 80 km/t. Ved Gudum er der lokal hastighedsgrænse på 70 km/t, og ved Borumvej etableres der ligeledes lokal hastighedsgrænse på 70 km/t.

Afvanding

Afvanding sker til eksisterende afvandingsystem.

Private og offentlige vandløb reguleres i nødvendigt omfang. Vandsynsforretning er - i overensstemmelse med vandløbslovens bestemmelser - afholdt, og vandsynsprotokol vil blive fremlagt ved ekspropriationsforretningen.

Vej og sti afvandes normalt til grøfter i påfyldning og til trugformede forsænkninger med dræn, hvor vejen ligger i afgravning.

Afvandingsledninger og grøfter beregnes for en nedbørsintensitet på mindst 140 l/sek/ha. Der regnes kun med afstrømning fra befæstede arealer, og afløbskoefficienten sættes her til 1,0.

Forslag til retablering af eksisterende drænledninger og grøfter m.v. udarbejdes i det omfang, som foreliggende oplysninger gør det muligt.

Tværsprofil

Der anlægges en dobbeltrettet cykelsti i sydsiden af vejen med følgende tværsprofil:

- 4,00 meter skillerabat
- 2,50 meter cykelsti
- 0,50 meter yderrabat

Generelle bestemmelser

Afvanding

Der pålægges ikke servitut om rørledning.

Byggelinjer

Eksisterende vejbyggelinje langs statsvej nr. 475 er 25 meter fra vejmidten (ekskl. højde- og passagetillæg). Der er herudover skrå vejbyggelinjer ved vejtilslutninger, hvor afstand ad primærvej er 200 meter, mens afstand ad sekundær vej er 40 meter. Eksisterende vejbyggelinjer ændres ikke.

Fri oversigt

Der kan pålægges servitut om fri oversigt i overensstemmelse med vejreglerne.

Adgangsbegrænsning

Eksisterende adgangsbegrænsning tinglyst den 30. oktober 1974 på hele strækningen opretholdes.

Adgange

Nedlæggelse, retablering og etablering af adgange er beskrevet under afsnit 6, særlige bestemmelser. Adgange, der ikke er nævnt, berøres ikke.

Arbejdsareal m.v.

Der eksproprieres til arbejdsarealer op til 5 meter fra vejanlægget samt til udvidelse af kvægtunnel, omlægning af Havreballe Grøft og til anstillingspladser, som vist på tegningsbilag. Arealerne skal bruges til materiale- og materialeopbevaring, parkering og skurvogne m.v.

Vedligeholdelse

Den fremtidige vedligeholdelse, herunder vintervedligeholdelse, af de ved anlægget nyanlagte, ombyggede og forlagte veje skal - fra det tidspunkt, hvor vejene åbnes for trafik - i overensstemmelse med vejlovgivningens almindelige regler, påhvile de vejbestyrelser eller private ejere og brugere, til hvem vejene afleveres efter anlæggets færdiggørelse.

Øvrige forhold

Vejbestyrelsesforhold

Vejdirektoratet er vejbestyrelse for statsvej 475, Fabjergvej.

Lemvig Kommune er vejbestyrelse for kommunevejene Præstegårdsvej, Borgvej, Viumvej, Krogsgårdvej, Tangvej og Borumvej.

Fremmede ledninger

Ledninger vil blive omlagt i nødvendigt omfang.

Den tekniske del af ledningsprotokollen vil blive fremlagt ved besigtigelsesforretningen, mens den underskrevne ledningsprotokol vil blive fremlagt ved ekspropriationsforretningen.

Projektets indflydelse på ejendommene langs anlægget blev herefter gennemgået for kommissionen og de fremmødte lodsejere, der havde mulighed for at udtale sig.

De væsentligste bemærkninger var følgende:

En lodsejer bemærkede det som værende positivt, at der laves ubetinget vigepligt for cyklister, der skal passere tilstødende veje langs Fabjergvej. Lodsejeren udtrykte dog bekymring for de steder på strækningen, hvor der ikke lægges op til at lave ubetinget vigepligt for cyklister grundet markfærdsel med tunge landbrugsmaskiner. Ejeren henviste her til den tilstødende vej Tangshøjvej. Anlægsmyndighedens repræsentanter oplyste til dette, at for enkelte veje, hvorfra der er begrænset færdsel, herunder privat fællesvej Tangshøjvej, ikke lægges op til at have ubetinget vigepligt for cyklister. Det blev dog bemærket, at oversigtsforholdene vil blive vurderet frem mod den senere ekspropriationsforretning.

En lodsejer ønskede oplyst, hvorvidt der vil være mulighed for at forbedre/udvide eksisterende overkørsler på strækningen, som foreslås opretholdt. Anlægsmyndighedens repræsentanter bekræftede dette, og vil inddrage sådanne ønsker frem mod den senere ekspropriationsforretning.

Ledende landinspektør gjorde under mødet anlægsmyndigheden opmærksom på, at matr. nr. 23k Dal Anneksgård, Fabjerg samt matr. nr. 7g og 7l Den sydlige Del, Gudum er tre selvstændige ejendomme, hvorfor de frem mod ekspropriationsforretningen skal håndteres som sådanne.

Der fremkom en bemærkning om, at åen, der krydser Fabjergvej, har en del strøm i sig, og derfor sandsynligvis vil kræve en form forstærkning for at undgå erosion fra vandløbets sider. Anlægsmyndighedens repræsentanter bekræftede, at de er opmærksomme på dette forhold.

Der blev udtrykt bekymring for, at anlægsarbejderne vil kunne betyde eventuelle sætningsskader på en ejendom beliggende tæt på vejen. Anlægsmyndigheden noterede sig bekymringen.

Endelig udtrykte en lodsejer bekymring for, at hans indkørsel vil blive for smal, idet anlægsmyndigheden påtænker at omtrentlig halvere denne. Lodsejeren bemærkede, at lejeren af ejendommen i dag har en større campingvogn, som også fremadrettet skal kunne komme ind på ejendommen. Indkørslen er i dag meget stejl, hvilket kan skabe et problem, hvis der ikke fremadrettet vil være et fornødent areal at manøvrere på.

Anlægsmyndighedens repræsentanter oplyste, at de vil tage højde for dette forhold frem mod den senere ekspropriationsforretning.

Efter mødet besigtigede kommissionen strækningen i marken og gjorde holdt på en række steder, hvor kommissionen fandt det fornødent.

Ekspropriationskommissionen godkendte herefter det fremlagte projekt.

Kommissionen fastsatte herefter følgende:

Særlige bestemmelser

LEMVIG KOMMUNE

Statsvej 475, Struer - Lemvig (km. 7,050 - 10,330)

Km. 7,050 - 7,130 v.s.

Der etableres et 2,05 meter bredt fortov med en yderrabat på 0,50 meter.

Km. 7,130 h.s.

Der etableres en cykellomme.

Km. 7,130 - 10,330 v.s.

Der etableres en 2,50 meter bred dobbeltrettet cykelsti med en skillerabat på 4,00 meter samt en yderrabat på 0,50 meter.

Km. 7,170 v.s.

Markadgang til matr. nr. 1a Gudumkloster Hgd., Gudum retableres.

Km. 7,297 v.s.

Markadgang til matr. nr. 1a Gudumkloster Hgd., Gudum retableres.

Km. 7,481 v.s.

Markadgang til matr. nr. 1a Gudumkloster Hgd., Gudum nedlægges.

Km. 7,570 - 7,610 v.s.

Cykelstien trækkes 10 meter tilbage fra kørebanen ved kryds Fabjergvej/Borgvej/Viumvej.

Km. 7,610 - 7,710 v.s.

Cykelstien trækkes ud mod kørebanen, og skillerabatten reduceres til 1,50 meter.

Km. 7,738 v.s.

Adgang til landbrugsejendom på matr. nr. 11 Gudumkloster Hgd., Gudum nedlægges. Ejendommen er nedrevet.

Km. 7,768 v.s.

Adgang til landbrugsejendom på matr. nr. 11 Gudumkloster Hgd., Gudum nedlægges. Ejendommen er nedrevet.

Km. 7,799 v.s.

Markadgang til matr. nr. 11 Gudumkloster Hgd., Gudum nedlægges.

Km. 8,060 v.s.

Fælles adgang til marker på matr. nr. 1n og 1m Gudumkloster Hgd., Gudum retableres.

Km. 8,230 v.s.

Adgang til privat fællesvej på matr. nr. 8m Den sydlige Del, Gudum retableres.

Km. 8,448 v.s.

Markadgang til matr. nr. 8m Den sydlige Del, Gudum nedlægges.

Km. 8,533 v.s.

Markadgang til matr. nr. 8m Den sydlige Del, Gudum retableres.

Km. 8,794 v.s.

Markadgang til matr. nr. 8i Den sydlige Del, Gudum retableres.

Km. 8,800 - 8,880 v.s.

Cykelstien trækkes ud mod kørebanen, og skillerabatten reduceres til 1,50 meter.

Km. 8,838 v.s.

Kvægtunnel forlænges.

Km. 8,913 v.s.

Markadgang til matr. nr. 8i Den sydlige Del, Gudum retableres.

Km. 8,975 v.s.

Markadgang til matr. nr. 8i Den sydlige Del, Gudum nedlægges.

Km. 9,090 - 9,190 v.s.

Cykelstien føres bagom parkeringslomme.

Km. 9,145 - 9,155 v.s.

Der etableres en cykelparkeringsplads med dimension 10 x 4 meter.

Km. 9,160 v.s.

Markadgang til matr. nr. 8f Den sydlige Del, Gudum retableres.

Km. 9,190 - 9,340 v.s.

Cykelstien trækkes ud mod kørebanen, og skillerabatten reduceres til 1,00 meter.

Km. 9,270 v.s.

Cykelstien krydser Klostermølle Å.

Km. 9,308 v.s.

Adgang til enfamiliehus på matr. nr. 9g Den sydlige Del, Gudum retableres.

Km. 9,340 - 9,440 v.s.

Cykelstien trækkes ud mod kørebanen, og skillerabatten reduceres til 1,50 meter.

Km. 9,390 - 9,430 v.s.

Der etableres en støttemur.

Km. 9,440 - 9,480 v.s.

Cykelstien trækkes 10 meter tilbage fra kørebanen ved kryds Fabjergvej/Tangvej.

Km. 9,752 v.s.

Adgang til landbrugsejendom på matr. nr. 7b Den sydlige Del, Gudum retableres.

Km. 9,830 - 10,070 v.s.

Cykelstien trækkes ud mod kørebanen, og skillerabatten reduceres til 1,50 meter.

Km. 9,898 v.s.

Adgang til enfamiliehus på matr. nr. 7e Den sydlige Del, Gudum retableres.

Km. 10,020 v.s.

Markadgang til matr. nr. 7b Den sydlige Del, Gudum nedlægges.

Km. 10,033 v.s.

Adgang til privat fællesvej Tangshøjvej på matr. nr. 7b Den sydlige Del, Gudum retableres.

Km. 10,160 - 10,250 v.s.

Cykelstien trækkes ud mod kørebanen, og skillerabatten reduceres til 1,00 meter.

Km. 10,207 v.s.

21 meter bred adgang til enfamiliehus på matr. nr. 71 Den sydlige Del, Gudum retableres i 10 meter bredde.

Km. 10,210 - 10,230 v.s.

Der etableres en støttemur.

Km. 10,250 - 10,330 v.s.

Cykelstien trækkes ud mod kørebanen, og skillerabatten reduceres til 1,50 meter.

Km. 10,270 - 10,320 v.s.

Havreballe Grøft forlægges.

Km. 10,330 v.s.

Cykelstien tilsluttes eksisterende dobbeltrettet cykelsti.

Hermed afsluttedes forretningen.

Mette Plejdrup Nielsen

Ole Riber Kjær

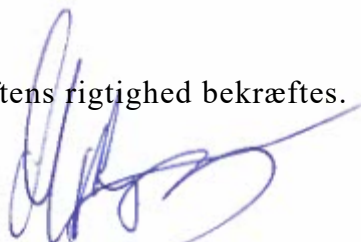
Jens Ole Juhler

Lasse Riisgaard

Poul Berg

/Mads Dalsgaard

Udskriftens rigtighed bekræftes.



Mads Dalsgaard