

Ekspropriation

404 Ringkøbing - Herning
Etape 40400
Rute 15 Ringkøbing - Herning
Fortegnelse 2



Fortegnelse nr. 2

Ejendom der er omfattet af ekspropriation

Etape 40400

Rute 15 Ringkøbing - Herning

Lb.nr.	Ejer	Adresse	Side
2	Ruth Laursen	Skovbrynet 29, 6800 Varde	2

Maj 2024

J.nr: [23/08215](#)

Assens Kommune**Matr.nr.:** 50a Den sydlige Del, No**Ejendommens beliggenhed:** Herningvej 109, 6950 Ringkøbing**Ejer ifølge tingbog:** Ruth Laursen

Ejendommen er noteret som beboelses- og forretningsejendom, beliggende i landzone.

Ekspropriation m.v.

Arealafståelse til etape 40400 Rute 15 Ringkøbing - Herning
Hele ejendommen med påstående bygninger.

Matr.nr. 11a Andebølle By, Vissenbjerg 9.138 m²

I alt 9.138 m²

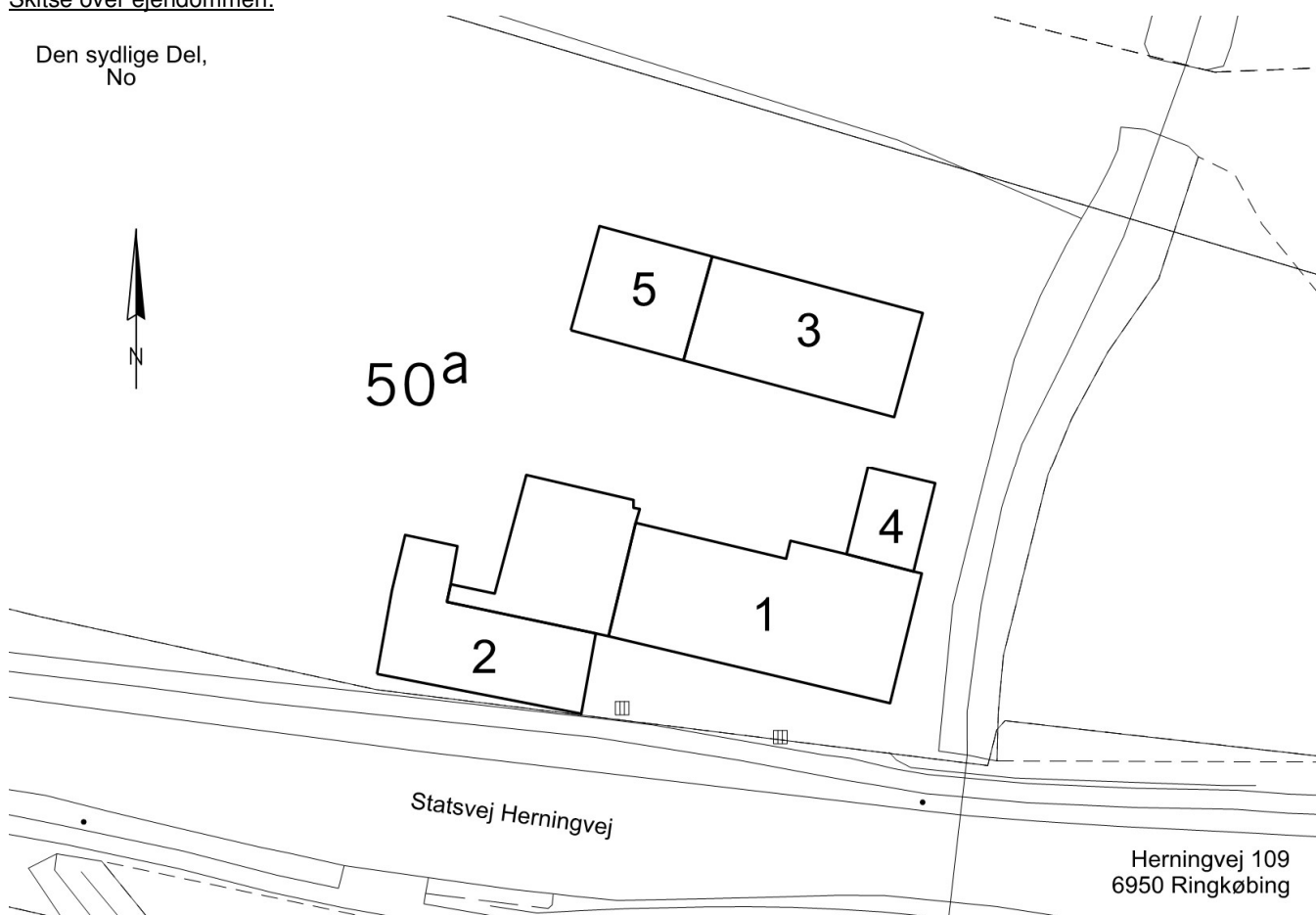
Der henvises til tingbogen for så vidt angår byrder/servitutter mv.

Kilde: skraafoto.kortforsyningen.dk



Skitse over ejendommen:

Den sydlige Del,
No



Bygninger:		BBR m ²	Opmålt m ²	Noter
1	Restaurant, cafe, og konferencecenter uden overnatning Samlet erhvervsareal Heraf udnyttet tagetage Samlet boligareal (beliggende i tagetage) Vandforsyning Afløbsforhold Ydervæg Tag Varmeinstallation Opvarmningsmiddel	Opført år: 1900 / ombygget år: 2000 478 49 155		* *
2	Vognport / overdækning Bebygget areal Ydervæg Tag	Opført år: 1900 Mursten Metal	162	* *
3	Udhus Bebygget areal Ydervæg Tag	Opført år: 1900 Mursten Metal	167	*
4	Garage / Fyrrum Bebygget areal Ydervæg Tag	Opført år: 1977 Mursten Metal	50	*
5	Beboelse Samlet boligareal Ydervæg Tag Varmeinstallation Opvarmningsmiddel	Opført år: 2007 / ombygning år: 2007 Mursten Metal Centralvarme men en fyringsenhed Flydende brændsel	100	

Oplysningerne om ejendommen er indhentet fra de offentlige registre OIS/BBR.
Tal i parentes indgår ikke i sumtal (**med fed**)

- *) Registreret ved besigtigelse (evt. afvigelse fra BBR). Oplysninger der ikke er registreret i OIS/BBR, kan været angivet på baggrund af konstatering af de fysiske forhold, fotoregistreringer eller oplysninger fra ejer mv.

Angivelse af ikke registrerede arealer, er angivet ud fra opmåling af de faktiske forhold og/eller ved optagning af mål fra teknisk kort mv. Oplysningerne kan være tilknyttet en vis usikkerhed.



Billede 1 Vognport, Kro og Garage (bygning 2, 1 og 4).



Billede 2 Vognport, Kro og Garage (bygning 2 og 1)



Billede 3 Vognport (bygning 2).



Billede 4 Vognport, Kro og bolig (bygning 2, 1 og 5).



Billede 5 Kro (bygning 1).



Billede 6 Kro (bygning 1).



Billede 7 Garage/fyrrum (bygning 4).



Billede 8 Kro, garage/fyrrum og udhus (bygning 1, 4 og 3).



Billede 9 Bolig og udhus (bygning 5 og 3).



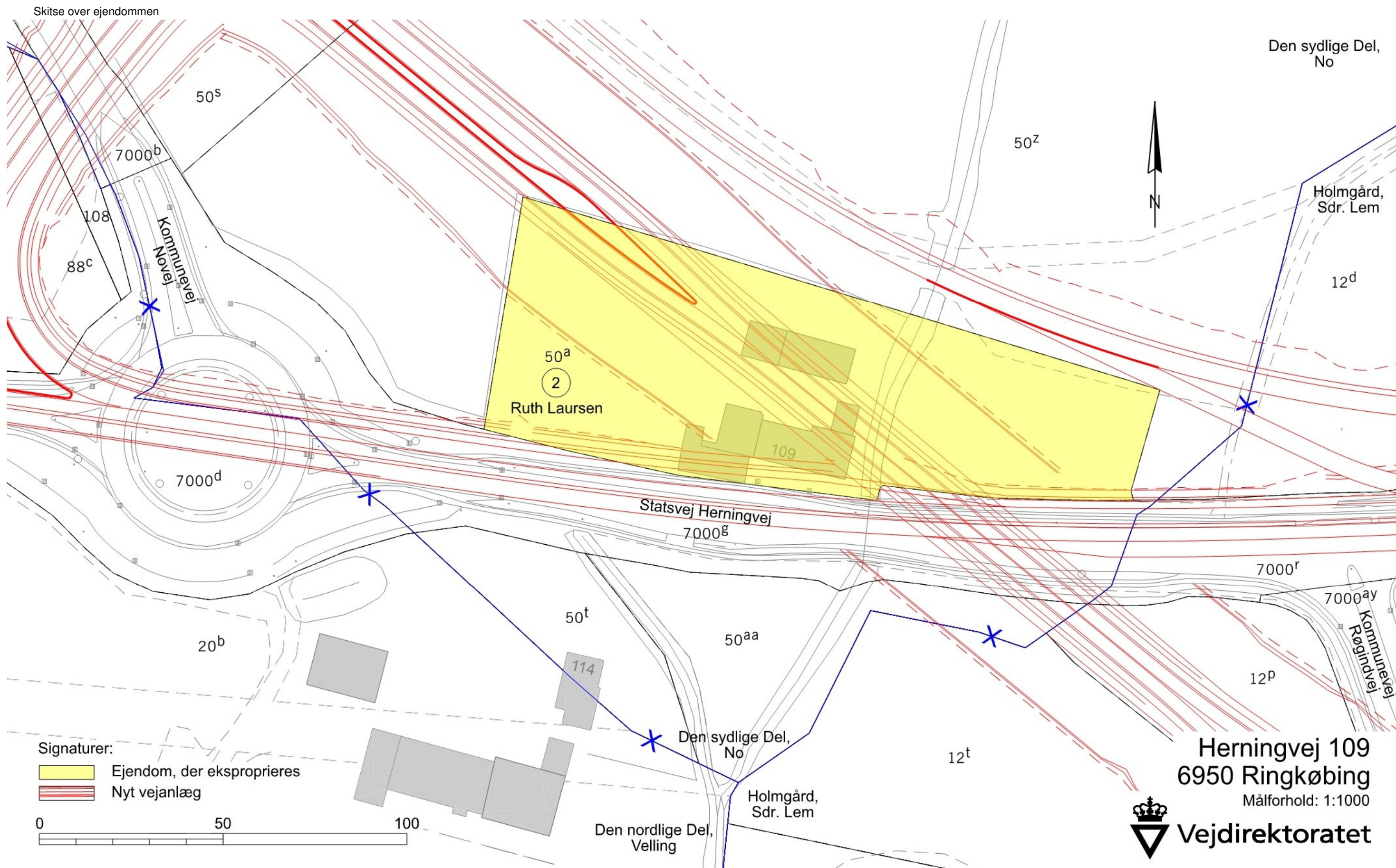
Billede 10 Udhus og bolig (bygning 3 og 5).



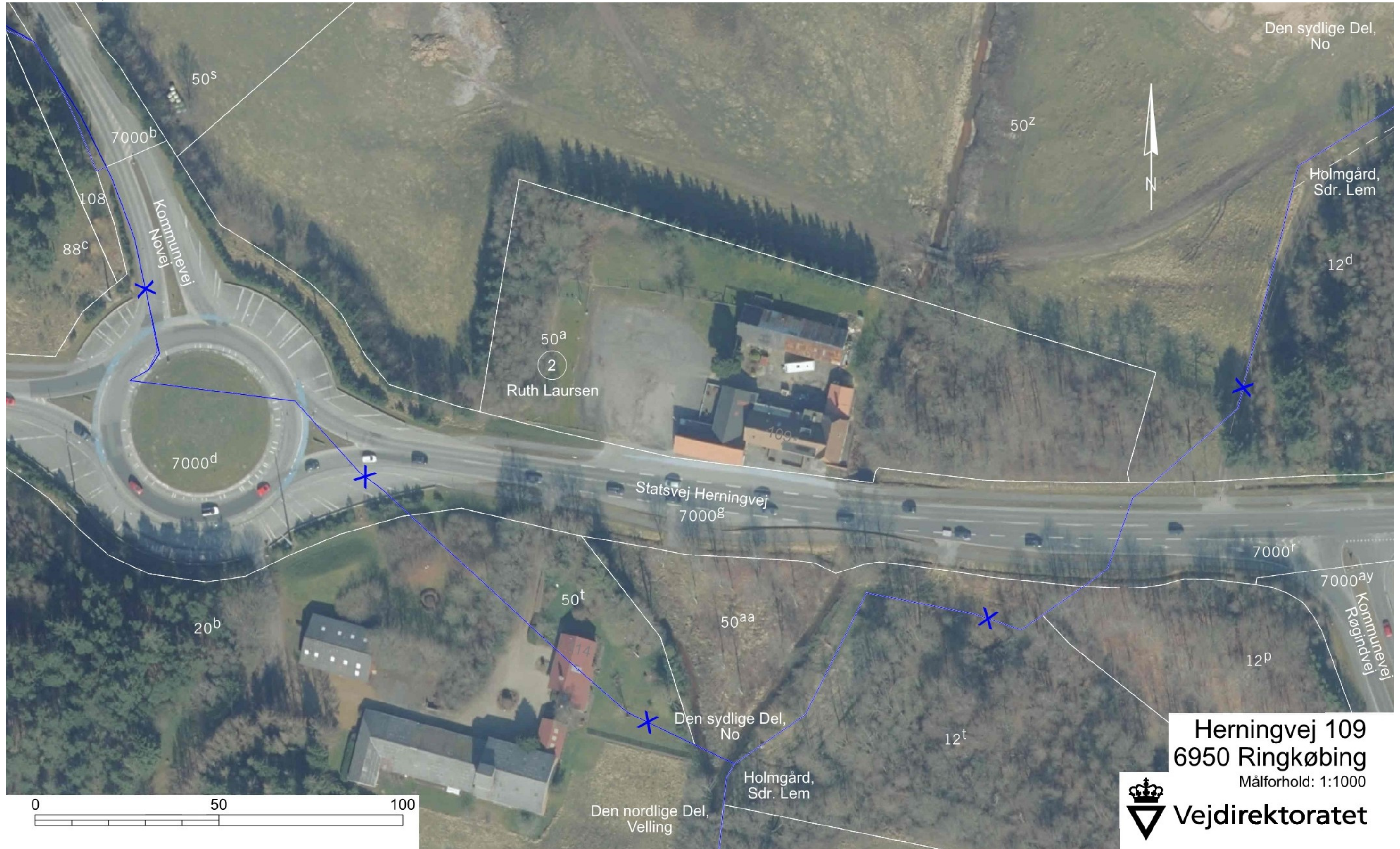
Billede 11 Udhus (bygning 3).



Billede 12 Bolig (bygning 5).



Skitse over ejendommen med ortofoto



Herningvej 109
6950 Ringkøbing
Målforhold: 1:1000



Vejdirektoratet Skanderborg, den 06.05.2023

Drifts- og Teknikdivision, Arealerhvervelse

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Hanne Øster', written in a cursive style.

Hanne Øster



Vejdirektoratet har kontorer i:

Aalborg, Fløng, Middelfart,
Næstved, Skanderborg og
København

Find mere information på
vejdirektoratet.dk

Vejdirektoratet
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V

Telefon 7244 3333
vd@vd.dk
vejdirektoratet.dk



Transportministeriet