

**UDSKRIFT
AF
FORHANDLINGSPROTOKOLLEN
FOR
STATSEKSpropriationskommissionen
FOR JYLLAND**

**3. LIMFJORDSFORBINDELSE
(Linjebesigtelsesforretningen den 4. og 5. februar 2025)
4. hæfte**

Besigtelsesforretningen blev afviklet som planlagt med hensyn til mødetid og -sted.

Til stede var Kommissarius ved Statens Ekspropriationer i Jylland, Mette Plejdrup Nielsen, de af Transportministeriet udpegede medlemmer af kommissionen, Søren Green, Kibæk og Niels Wind-Friis, Lunderskov samt Lasse Riisgaard, Brønderslev og Poul Berg, Løkken der af kommissarius er udtaget fra den af kommunerne udarbejdede liste over kommunale medlemmer af kommissionen.

Som repræsentant for Aalborg Kommune mødte landinspektør Christian Birch Smith og civilingeniør Charlotte Zeth Andersen.

Den ledende landinspektør, Søren Andersen, mødte.

Protokollen førtes af fuldmægtig, cand.jur. Siv Jelvin Brunés. Endvidere mødte fuldmægtig, cand.jur. Nina Frederiksen

For anlægsmyndigheden, Vejdirektoratet, mødte projektchef Per Seidelin, projektchef (landanlæg) Mette Bentzen, projektchef (fjordkrydsninger) Inge Birkegaard Damsgaard, ingeniør Pernille Brix Daugberg, ingeniør Kim Jensen, ingeniør (afvanding) Lars Christian Hjørnholt, landinspektør Kenneth Vittrup Tibergaard, landinspektør Kirsten Friis-Christensen, projektassistent Marianne Ejlertzen og Maria Hørby Madsen (natur og miljø).

For jordfordelingssektionen mødte Kasper Wind.

Der henvises til brev af 14. august 2024 fra Transportministeriet, hvormed sagen forelægges for ekspropriationskommissionen.

En række af de af anlægget berørte lodsejere og andre interesserede var mødt.

Anlægsmyndigheden redegjorde for projektet og oplyste følgende:

Forudsætninger

Motorvejsstrækningen 3. Limfjordsforbindelse fra Svenstrup J til Vestbjerg, udgør en sydlig forlængelse af E39 Hirtshalsmotorvejen, der forløber fra Nørresundby til Hirtshals. Projektet er en del af Infrastrukturplan 2035 af 28. juni 2021. Projektet er vedtaget og anlægges i henhold til lov nr. 624 af 11. juni 2024, Lov om anlæg af en tredje Limfjordsforbindelse.

Anlægsloven har baggrund i gennemført VVM-undersøgelse fra år 2011 og miljøkonsekvensvurdering i år 2019-2020. Ud over dette er der gennemført en supplerende miljøkonsekvensvurdering i år 2022.

Høringsperioden for miljøkonsekvensvurderingen 2019-2020 var 25. februar - 30. april 2021 og høringsperioden for den supplerende miljøkonsekvensvurdering var 7. december 2023 - 11. januar 2024. Der er modtaget ca. 7.800 hørings svar til miljøkonsekvensvurderingen i år 2021 og ca. 1.370 hørings svar ved den supplerende miljøkonsekvensvurdering i år 2023/2024.

I forhold til MKV er der indarbejdet følgende ændringer:

- Ændret tilslutning ved E39 syd for Vestbjerg

Transportministeren har i brev af 14. august 2024 henvist projektet til behandling ved ekspropriationskommissionen, jf. lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom, § 12, stk. 1.

Myndighedsgodkendelser

I brev af 8. november 2024 har Aalborg Kommune udtalt sig om projektet, jf. vejlovens § 24.

I brev af 30. august 2024 har Landbrugsstyrelsen (under Miljø- og Fødevareministeriet) udtalt sig, herunder om hensyn til jordkvalitet og om gennemførelse af jordfordeling, jf. lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom, § 13, stk. 2.

I anlægslovens kapitel 3 er sket fravigelse af anden lovgivning samt klageadgang for flere forskellige lovgivninger.

Tegningsliste

Tegn.nr.	Emne	Stationering	Mål	Rev.
9095-1021	Oversigtsplan, Linjebesigtigelse	st. 102.680 – 120.550	1:25.000	-
9095-33002	Oversigtsplan, Ejendomsforhold	st. 102.680 – 113.460	1:10.000	-
9095-33003	Oversigtsplan, Ejendomsforhold	st. 112.670 – 120.550	1:10.000	-
9095-33002O	Oversigtsplan, Ejendomsforhold	st. 102.680 – 113.460	1:10.000	-
9095-33003O	Oversigtsplan, Ejendomsforhold	st. 112.670 – 120.550	1:10.000	-
9095-1031	Plan	st. 102.680 – 110.000	1:10.000	-
9095-1032	Plan	st. 110.000 – 120.550	1:10.000	-
9095-2031	Længdeprofil	st. 102.680 – 110.000	1:1000/1:10.000	-
9095-2032	Længdeprofil	st. 110.000 – 120.550	1:1000/1:10.000	-
9095-7003	Normaltværsnit, Motorvej		1:100	-
9095-7004	Normaltværsnit, Rampe		1:100	-

Projektbeskrivelse

Strækningen

Den 3. Limfjordsforbindelse vil udgøre den sydligste del af E39 Hirtshalsmotorvejen, der i dag forløber fra Nørresundby til Hirtshals. E39 Hirtshalsmotorvejen er forbundet med E45 Nordjyske Motorvej i syd og til rundkørsel ved Ålborgvej i nord.

Den 3. Limfjordsforbindelse har sit udgangspunkt nord for tilslutningsanlæg 29 Svensstrup J ved E45 Nordjyske Motorvej. Herfra føres vejen i et vestligt forløb om Aalborg via Egholm frem til E39 Hirtshalsmotorvejen syd for Vestbjerg.

Det behandlede vejanlæg på denne delstrækning omfatter ca. 18 km ud af en ca. 20 km lang 4-sporet nyetableret motorvej.

Vejanlægget er beliggende i Aalborg Kommune.

Motorvejen er stationeret fra syd mod nord med udgangspunkt i eksisterende statsvej E45 Nordjyske Motorvej. Det behandlede vejanlæg i dette besigtigelsesmateriale starter i st. 102.680 ved Skalborg vest for jernbanen Randers – Aalborg og slutter i st. 120.550 ved E39 Hirtshalsmotorvejen syd for Vestbjerg.

Der etableres en tunnel under Limfjordens sydlige løb, Sønderdyb, st. 108.700 – 109.800 samt en lavbro over Limfjordens nordlige løb, Nørredyb, st. 111.650 – 112.250.

Tilslutninger

Projektet forudsætter, at tværgående veje skærer motorvejen ude af niveau eller afbrydes. Adgang til motorvejen sker i tilslutningsanlæg udformet som 2-planskryds med ensrettede ramper for færdsel til og fra motorvejen.

Der etableres følgende tilslutninger:

- Kommunevej Hobrovej tilsluttes motorvejen i et fuldt tilslutningsanlæg ved City Syd, Aalborg.

- Kommunevej Ny Nibevej tilsluttes motorvejen i et fuldt tilslutningsanlæg ved Hasseris Enge
- Kommunevej Nørholmsvej tilsluttes motorvejen i et fuldt tilslutningsanlæg syd for Limfjorden
- Kommunevej Thistedvej tilsluttes motorvejen i et fuldt tilslutningsanlæg ved Aalborg Lufthavn
- Statsvej 450 Høvejen tilsluttes motorvejen i et fuldt tilslutningsanlæg ved Hvorup

Det bemærkes, at detailprojekteringen kan føre til en anden udformning af tilslutningerne end den viste.

Dimensioneringshastighed

Motorvejens dimensioneringshastighed er fastsat til 110 km/t. Ved tilslutning til eksisterende motorveje dimensioneres med 90 km/t. Der er i projektet benyttet tracerings-elementer, som opfylder vejreglernes krav til linjeføring og længdeprofil ved disse hastigheder.

Mindste horisontalradius er 2.200 m.

Mindste vertikalradius er for opadgående knæk 30.000 m.

Mindste vertikalradius er for nedadgående knæk 20.000 m.

Største gradient i længdeprofilet er 15 %.

Undtaget herfra er strækningen igennem tunnelen st. 108.210 – 110.360, hvor dimensioneringshastigheden er 120 km/t. Dette kan betyde, at der skal skiltes med nedsat hastighed, og traceringselementerne bliver som nedenstående:

Mindste horisontalradius er 3.600 m.

Mindste vertikalradius er for opadgående knæk 12.500 m.

Mindste vertikalradius er for nedadgående knæk 5.000 m.

Største gradient i længdeprofilet er 35 %.

Afvanding

Private og offentlige vandløb reguleres i fornødent omfang og føres under motorvejsanlægget.

Der etableres regnvandsbassiner langs motorvejen.

Sideanlæg

Der etableres ikke rastepladser/rasteanlæg på strækningen.

Der etableres samkørselsplads ved tilslutningsanlæggene ved kommunevej Hobrovej, ved kommunevej Ny Nibevej, ved kommunevej Thistedvej og ved statsvej 450 Høvejen.

Støjafskærmning

Der etableres støjskærm på to strækninger på den nyetablerede motorvej:

Mellem st. 103.960 til 104.750 i begge sider af motorvejen ved kommunevej Nibevej.

Mellem st. 107.200 til 108.600 i østsiden af motorvejen ved tilslutningsanlæg ved kommunevej Nørholmsvej.

Faunapassager

Placering og udformning fremgår af afsnit 6. Særlige bestemmelser.

Vildthejn

Der kan opsættes vildthejn på strækningen.

Tværsprofil

Motorvejens kronebredde er 29,00 m, fordelt på følgende elementer:

- midterrabat på 6,00 m inkl. 2 indre kantbaner a 1,50 m
- 2 kørebaner a 7,00 m, afstribet med henholdsvis 2 kørespor a 3,50 m.
- 2 nødspor a 3,00 m
- 2 yderrabatter a 1,50 m.

Ramper til motorvej udføres med en kronebredde på 10,00 m, fordelt på følgende elementer:

- 1 kørebane på 4,00 m inkl. kantbane a 0,50 m
- 1 nødspor a 3,00 m
- 2 yderrabatter a 1,50 m

Tvillingebroerne over Nørredyb udføres hver med en kronebredde på 11,00 m mellem autoværn fordelt på følgende elementer:

- 2 kontrabanketter á 0,50 m
- 1 nødspor á 2,50 m
- 2 kørespor á 3,50 m
- 1 indre kantbane á 0,50 m

I sænketunnel under Sønderdyb udføres hvert tunnelrør med en kronebredde på 10,50 m mellem autoværn fordelt på følgende elementer:

- 1 dækplade á 0,50 m
- 1 nødspor á 2,50 m
- 2 kørespor á 3,50 m
- 1 indre kantbane á 0,50 m

Tværfiler for veje, som ombygges eller forlægges, forhandles med de respektive vejmyndigheder inden en kommende detailbesigtigelse. Tværfilerne vil principielt blive udformet i overensstemmelse med de eksisterende forhold.

Forslag vedrørende cykelstier, naturstier m.v. fremlægges ved detailbesigtigelsen.

Fritrumsprofil

Den frie højde over kørebanen er, i overensstemmelse med ministeriets vejregler, fastsat til 4,63 m for motorvejen og for større veje der føres under motorvejen, mens den er 4,33 m for øvrige kommuneveje. For cykel- og gangstier er den frie højde 2,83 m.

Fritrumsprofil ved krydsning af jernbane afklares med Banedanmark.

Generelle bestemmelser

Afvanding

Der kan pålægges servitut om rørledning over ejendomme til sikring af afvanding.

Vejbyggelinjer

Arealerne langs motorvejen og langs øvrige nyanlagte, ombyggede eller forlagte offentlige veje pålægges servitut om vejbyggelinjer af hensyn til færdslen og at vejene senere kan udvides til en større bredde, jf. vejlovens § 40.

Vejbyggelinjerne fastsættes således:

Fra motorvejens midte	50 m
Fra rampens venstre kørebanekant	35 m

Ved delt tracé fastlægges afstand til vejbyggelinjen fra venstre kørebanekant.

Byggelinjer langs øvrige veje fastlægges ved detailbesigtigelsen.

Hvis en bygning eller et anlæg af blivende art etableres med sin jordlinje i samme højde som den fremtidige vejhøjde, kan bygningen eller anlægget etableres helt ud til vejbyggelinjen.

Opføres en bygning eller et anlæg af blivende art ikke med sin jordlinje i samme højde som den fremtidige vejhøjde, må bygningen eller anlægget ikke opføres i vejbyggelinjen uden vejmyndighedens tilladelse, men skal rykkes så meget længere tilbage, at det svarer til to gange højdeforskellen mellem bygningens eller anlæggets jordlinje og den fremtidige vejhøjde samt nødvendig bredde til passage foran bygningen eller anlægget på mindst 1,5 m.

Fri oversigt

Der kan pålægges servitut om fri oversigt i overensstemmelse med vejreglerne.

Adgangsbegrænsning

Der kan pålægges servitut om adgangsbegrænsning på ejendomme langs nyanlagte og ombyggede veje.

Færdselsrettigheder

Der kan pålægges servitut om adgang over ejendomme i forbindelse med tilsyn med og vedligeholdelse af regnvandsbassiner, faunapassager, støjforanstaltninger, tekniske anlæg m.v.

Arbejdsareal m.v.

Der eksproprieres midlertidigt et areal langs de nye vejarealer. Arealet bruges til arbejdsareal, materialedepot m.v. og har normalt en bredde på 10 m

Endvidere kan eksproprieres til broarbejdspladser, interimsveje, midlertidig tilkørselsrampe, råstofindvinding, støjforanstaltning, terrænregulering, forlægninger af vandløb, ledningsarbejder, arkæologiske forundersøgelser (søgegrøfter) og udgravninger m.v.

Arbejdsarealer fastlægges endeligt ved ekspropriationsforretningen.

Faunapassager

Tilgrænsende ejendomme kan pålægges servitut, der sikrer dyrenes frie passage til og fra faunapassagen, herunder:

- at faunapassagen ikke må benyttes af mennesker og husdyr eller af kørende trafik
- at der etableres beplantning som ledelinjer
- at der ikke må etableres hegning eller andre spærringer.

Der kan opsættes midlertidigt paddehegn ifm. anlægsarbejdet og permanent paddehegn ved faunapassager.

Erstatningsnatur

Der skal etableres erstatningsnatur. Placering og udformning sker ud fra en faglig vurdering og i samråd med Aalborg Kommune. Dette er udmøntet i nogle interesseområder, der er vist på oversigtsplanerne. Der pålægges servitut til beskyttelse af erstatningsnatur.

Afrømning af nedlagte vejstrækninger

Aflagte vejarealer, der tillægges private ejendomme, undersøges for forurening, og arealerne renses i fornødent omfang. Vejkasse og rabatjord opbrydes og fjernes, og arealet retableres med muldjord. Arealet bringes i en form og tilstand, der hænger sammen med de omliggende arealer.

Vedligeholdelse

Den fremtidige vedligeholdelse, herunder vintervedligeholdelse, af de ved anlægget nyanlagte, ombyggede og forlagte veje skal - fra det tidspunkt, hvor vejene åbnes for trafik - i overensstemmelse med vejlovgivningens almindelige regler, påhvile de vejmyndigheder eller private ejere og brugere, til hvem vejene afleveres efter anlæggets færdiggørelse.

Øvrige forhold

Udgiftsfordeling

Aalborg Kommune yder medfinansiering af anlægsprojektet på 600 mio. kr., jf. § 11, stk. 1 i lov nr. 624 af 11. juni 2024 om anlæg af tredje Limfjordsforbindelse.

Projektet omfatter at nogle kommuneveje og -stier skal anlægges og omlægges. Projektering og anlæggelse heraf vil ske af Vejdirektoratet.

Vejmyndigheder

Nye og omlagte kommuneveje og -stier overdrages til Aalborg Kommune i takt med færdiggørelsen.

Projektets indflydelse på ejendommene langs anlægget blev herefter gennemgået for kommissionen og de fremmødte lodsejere, som havde mulighed for at udtale sig. Kommissionen besigtigede efterfølgende forholdene i marken i fornødent omfang.

De væsentligste bemærkninger var følgende:

Forurening

Lodsejere fra en lokal borgerbevægelse ønskede oplyst, om der er sket en bundsikring af området omkring den tidligere cementfabrik, der har haft asbestholdigt deponi.

Anlægsmyndigheden har indledningsvist undersøgt forureningen af området, herunder hvilke tiltag der tidligere er blevet gjort efter forureningen fra cementfabrikken. Anlægsmyndigheden har i den forbindelse været i kontakt med Region Nordjylland, der har kortlagt området, så det kan ses, hvor der er mistanke om eller konkret viden om

forurening med miljøfarlige stoffer, herunder asbest. Anlægsmyndigheden har også systematisk gennemgået historiske kort og luftfotos, samt foretaget analyse af havbundssediment.

Andre lodsejere udviste bekymring for sundhedsskadelige afledte effekter af anlægsarbejdet i området, og opfordrer anlægsmyndigheden til at omlægge projektet, således at det eventuelt forurenede område slet ikke berøres. Såfremt dette ikke kan lade sig gøre, ønskede de oplyst hvordan anlægsmyndigheden vil håndtere denne risiko.

Anlægsmyndigheden oplyste, at der er skærpet fokus på denne problematik, hvorfor det også er besluttet, at der skal være et udvidet miljøtilsyn. Anlægsmyndigheden redegjorde herefter overordnet for en række tiltag i denne henseende.

Anlægsmyndigheden har endvidere planer for håndtering af kendte forureninger, og de forureninger der måtte forekomme senere i anlægsfasen. Der udarbejdes jordhåndteringsplaner, og hvis der findes asbest eller andet sundhedsskadeligt materiale udarbejdes også en plan for sikkerhed og sundhed. Ved afgravning holdes afgravningsområdet fugtigt, så evt. asbestfibre ikke bliver luftbårne, og der stilles krav til emballering, værnemidler og transport.

En lodsejer ønskede oplyst, hvordan risikoen for udbredelsen af asbesten vha. lastbiler vil blive håndteret.

Anlægsmyndigheden oplyste, at der er fokus på, at materialer transporteres til godkendt deponi efter nødvendige myndighedstilladelser.

Trafiktal

En lodsejer udtrykte tvivl om de trafiktal, der er blevet oplyst i forbindelse med projektet specielt fsva. de fremtidige trafiktal på den kommende forlagte Nørholmsvej og videre derfra. Det blev i forlængelse heraf fremført, at hvis støjberegningerne er lavet på baggrund af trafiktal, skal anlægsmyndigheden sikre sig, at de benytter sig af de korrekte tal, på baggrund at den mest retvisende trafikmodel.

Anlægsmyndigheden informerede om, at der fortsat vil samarbejdes med kommunen for at sikre, at der bliver foretaget fornødne infrastrukturmæssige forbedringer, også på de kommunale veje.

Anlægsmyndigheden oplyste, at der er fokus på de differentierende trafiktal fra de to trafikmodeller, og at der inden detailbesigtigelsen vil blive foretaget en ny støjberegning.

Der blev endvidere stillet spørgsmål vedrørende den oplyste reduktion af trafiktal på vejen Under Lien. Anlægsmyndigheden oplyste, at dette er en følge af, at flere trafikanter forventeligt vil tage den nye forbindelse via Mølholmsvej, hvilket vil aflaste trafikken på vejen Under Lien.

Kørsel af gods

En lodsejer spurgte, hvorledes Anlægsmyndigheden har planlagt kørsel af gods til anlægget i anlægsfasen. Anlægsmyndigheden oplyste, at der er blevet foretaget forundersøgelser, men at yderligere planlægning af godskørsel vil blive uddybet i detailfasen.

Værdiforringelse

En lodsejer udviste bekymring for en eventuel værdiforringelse, som anlægget kan påføre deres ejendom, bl.a. som følge af højden på anlægget, der vil tage ejendommens udsigt. Kommissarius vejledte i denne forbindelse lodsejer om muligheden for at anlægge en nærhedssag efter anlæggets ibrugtagning. Kommissionen vil først tage stilling til spørgsmålet om erstatning for støj og nærhedsgener, når anlægget er bygget færdigt, såfremt lodsejer anmoder herom. En sådan anmodning skal være kommissariatet i hænde inden 1 år efter anlæggets færdiggørelse.

Forhold ved Nørholmsvej/Mølholmsvej

En lodsejer ønskede oplyst, hvorfor anlægsmyndigheden projekterer linjeføringen således, at vejen hæves markant. Anlægsmyndigheden informerede om, at det er af hensyn til specielt natur og afvanding.

Enkelte lodsejere ønsker oplyst, hvorfor anlægsmyndigheden ikke fortsætter den gamle Nørholmsvej over eller under det nye motorvejsanlæg, i stedet for at forlægge en ny vej mere sydligt, som det bliver projekteret i linjebesigtigelsen.

Anlægsmyndigheden forklarer, at dette er besluttet på baggrund af flere hensyn: Anlægsmyndigheden vil under opførelsen af bygværket for tilkørselsanlægget have behov

for, at den nuværende Nørholmsvej fortsat kan bruges for bl.a. tung trafik. Et andet hensyn er, at den fremførte linjeføring giver mere plads til tunneludmundingen fra Egholm, og endelig vil den valgte linjeføring være det mindst indgribende for nabo-ejendomme i forhold til projektets skråningsanlæg.

Arkæologiske undersøgelser

En enkelt lodsejer ønskede oplyst, hvordan anlægsmyndigheden vil lave arkæologiske undersøgelser.

Anlægsmyndigheden oplyste, at de har en indledende dialog med nordjyske museer, og starter på undersøgelserne i foråret 2025. Her vil der foretages almindelige søgerender og snegleboringer. Snegleboringerne foretages, da der i området er større arealer med gammel havbund. Anlægsmyndigheden vil varsle lodsejere i området 4 uger før en sådan undersøgelse.

Forhold vedr. Hærvejen

Enkelte lodsejere ønskede oplyst, hvordan anlægsmyndigheden vil omdirigere de bløde trafikanter, der ofte benytter Hærvejen, når denne afbrydes af anlægget.

Anlægsmyndigheden oplyste, at man vil forbedre forholdene for bløde trafikanter i krydsningen ved Nibevej og henviser i øvrigt til stien ved Sofiendal Enge.

Fredskov

En enkelt lodsejer ønskede oplyst, hvordan anlægsmyndigheden ville håndtere fældning af fredskov.

Anlægsmyndigheden oplyste, at de er forpligtet til at plante ny skov, når der fældes fredskov, og at de ligeledes skal genetablere fredskov, når arbejdsarealer i fredsskovs-området er rømmet.

Afvanding

Flere lodsejere udtrykte bekymringer for lokale udfordringer med afvanding henset til bl.a. et højt grundvandsspejl og omlæggelse af åen.

Ligeledes udtrykte enkelte lodsejere bekymring for skader på ejendomme i forbindelse med sænkningen af grundvandet.

Anlægsmyndigheden oplyste, at der er fokus på disse forhold i projektet.

Anlægsmyndigheden noterede sig desuden de fremkomne bemærkninger herom.

Grundvand

En lodsejer udtrykte bekymring for drikkevandet, da der ved en grundvandssænkning kan ske varige skader. Endvidere udtrykte lodsejer bekymring for forurening af drikkevandet under anlægsfasen, i tilfælde af, at forurenede fjordvand vil blandes med drikkevandet.

Anlægsmyndigheden noterede sig de fremkomne bemærkninger herom, og oplyser, at de har skærpet fokus på problematikken vedrørende drikkevandet.

Samarbejde mellem Anlægsmyndigheden og Aalborg kommune

En lodsejer ønskede oplyst, hvordan opgavesplittet er imellem anlægsmyndigheden og Aalborg kommune. Det blev forklaret, at det er kommunens opgave at sørge for de tilsluttende veje fra byen, og derfor også varetage de trafikale afledte effekter anlægget vil have for byen. Anlægsmyndigheden samarbejder i den forbindelse med kommunen, for at forsøge at afdække de afledte effekter af anlægget. Aalborg Kommune er begyndt at se på de afledte effekter, men da anlægget stadig er på et tidligt stadie i forløbet, vil det på nuværende tidspunkt stadig kræve tilladelser mv.

En lodsejer efterspørger, om Aalborg kommune også vil kunne sørge for ekstra støjskærme, udvidelse af kommunale vej, sænkede hastigheder mv. for at nedbringe gener fra anlægget. Aalborg kommunes repræsentanter forklarede, at de økonomiske midler til sådanne foranstaltninger, vil kræve en politisk beslutning.

Sagkyndig bistand

En enkelt lodsejer efterspørger om det er muligt at få dækket sagkyndig bistand allerede fra linjebesigtelsen. Kommissarius vejledte om muligheden for at få et beløb til sagkyndig bistand i forbindelse med de kommende ekspropriationsforretninger.

Krydsninger

En lodsejer efterspurgte en krydsning ved forlængelsen af Mølholmsvej, da der er rekreative arealer, der bliver afskåret. Hertil svarede anlægsmyndigheden, at de gerne vil i kontakt med lodsejere i området for at undersøge muligheder for krydsninger, hvilket forventes at kunne fremlægges på den kommende detailbesigtelse.

Støj og nærhed

En lodsejer ønskede oplyst, hvorfor støjskærmen, på den østlige side af motorvejs anlægget, ikke er projekteret til at fortsætte langs hele strækningen med boligområder. Anlægsmyndigheden oplyste, at det er på baggrund af en vurdering af, hvor støjskærmen vil have størst effekt. En støjskærm vil tilføje ca. 1 meter på hver side af anlægget.

Flere lodsejere ønskede oplyst, om der kan etableres støjafskærmning flere steder på strækningen, herunder i området ved forlængelsen af Mølholmsvej, og på den vestlige side af motorvejsanlægget.

Anlægsmyndigheden oplyste, at dette ikke er en del af Miljøkonsekvensvurderingen, som anlægsmyndigheden er bundet af.

Ydermere oplyste anlægsmyndigheden, at opsætning af beplantning langs motorvejen ikke vil kunne absorbere de støjmæssige konsekvenser.

Endvidere vejledte anlægsmyndigheden om tilskudsordninger for boliger med støjbelastning. Der kan søges til denne tilskudsordning, hvis en lodsejers ejendom er støjbelastet over 63dB. Vejdirektoratet tager kontakt til de ejendomme, som er indenfor dette støjniveau.

Endvidere var der enkelte lodsejere, der ønskede oplyst, hvilken hastighedsgrænse der var sat på den nye forlagte Nørholmsvej, og hvor byskiltet ville blive sat. Anlægsmyndigheden har sat 60 km/t grænse ved de nye lysreguleringer, og beslutter i dialog med politiet placering af byskiltet.

En del af de fremmødte lodsejere fremkom med anmodning om totalekspropriation.

Anmodningerne er behandlet af kommissionen og afgørelserne er oplyst direkte til de pågældende lodsejere.

Ekspropriationskommissionens beslutning

Efter indgående drøftelse af de fremkomne bemærkninger sammenholdt med det fremlagte projekt, besluttede kommissionen at godkende projektet med følgende bemærkninger:

Anlægsmyndigheden anmodes frem mod detailbesigtigelsesforretningen om at arbejde videre med mulighederne for en projektændring af den planlagte motorvejsafkørsel ved Nørholmsvej af hensyn til anlægstekniske overvejelser. Ligeledes en mulig projektændring af tilkørselsanlægget ved ny Nibevej af hensyn til de nærliggende vandboringer og lokale drikkevandsinteresser.

Kommissionen bemærker, at anlægsmyndigheden har tilkendegivet at arbejde videre med forhold omkring afvanding henset de på forretningen fremkomne bemærkninger.

Kommissarius anmodede anlægsmyndigheden om til den kommende detailbesigtigelsesforretning at undersøge mulighederne for at gennemføre en jordfordeling til afhjælpning af de landbrugsmæssige gener ved motorvejsanlægget.

Kommissionen fastsatte herefter følgende:

Særlige bestemmelser

Aalborg Kommune

Motorvejen (st. 102.680 – 109.730)

St. 102.700 v.s.

Der etableres regnvandsbassin. Privat fællesvej Hobrovej afbrydes.

St. 102.700 h.s.

Ejendommen matr. nr. 2g Lere by Svenstrup totaleksproprieres.

St. 102.770 v.s.

Der etableres samkørselsplads med tilslutning til Hobrovej.

St. 102.800 h.s.

Ejendommen matr. nr. 9p Lere By, Svenstrup totaleksproprieres.

Ejendommen matr. nr. 1e Lere By, Svenstrup totaleksproprieres.

Ejendommen matr. nr. 2a mfl. Lere By, Svenstrup totaleksproprieres.

St. 102.885

Kommunevej Hobrovej føres under motorvejen. Der etableres et fuldt tilslutningsanlæg med signal-regulerede rampekryds. Der etableres regnvandsbassiner i rampekvadranter. Hobrovej udvides, så der er to spor igennem krydsene og med svingspor og cykelstier svarende til eksisterende forhold. Projektet forberedes til, at der kan etableres busbaner langs Hobrovej.

St. 102.885 h.s.

Privat fællesvej Hobrovej afbrydes.

Ejendommen matr. nr. 2h Lere By, Svenstrup er overtaget af Vejdirektoratet.

St. 103.950 – 104.300

Privat fællesvej afbrydes.

St. 103.960 – 104.750 h.s.

Der etableres støjskærm.

St. 104.000 h.s.

Ejendommen matr. nr. 7n Drastrup By, Frejlev totaleksproprieres.

St. 104.150 – 104.750 v.s.

Der etableres støjskærm.

St. 104.400

Kommunevej Nibevej forlægges mod syd og føres over motorvejen.

St. 104.400 v.s.

Ejendommen matr. nr. 12a Drastrup By, Frejlev er overtaget af Vejdirektoratet.

St. 104.400 v.s.

Ejendommen matr. nr. 12f Drastrup By, Frejlev totaleksproprieres.

St. 104.400 h.s.

Ejendommen matr. nr. 7g Drastrup By, Frejlev er overtaget af Vejdirektoratet.

St. 104.675 h.s.

Der etableres regnvandsbassin.

St. 104.950

Privat sti Drastrupstien (del af Hærvejsruten) afbrydes.

St. 105.300

Kommunevej Ny Nibevej føres over motorvejen. Der etableres et fuldt tilslutningsanlæg med signal-regulerede rampekryds. Ny Nibevej udvides med svingspor i forbindelse med rampekrydsene. Der etableres faunapassage til Svanholmgrøften under kommunevej Ny Nibevej øst for tilslutningsanlægget. Der etableres samkørselsplads med tilslutning til kommunevej Ny Nibevej.

St. 105.840 h.s.

Der etableres regnvandsbassin.

St. 106.000

Der etableres faunarør til mellemstore og små pattedyr.

St. 106.050 h.s.

Der etableres regnvandsbassin.

St. 106.125

Privat fællesvej Sofiendal Engsti afbrydes og erstattes af sti over ny motorvej.

St. 106.125 – 106.750

Svanholmgrøften forlægges mod øst og placeres langs med ny motorvej.

St. 106.200 h.s.

Der etableres regnvandsbassin.

St. 106.360

Der etableres faunarør til mellemstore og små pattedyr.

St. 106.800

Privat fællesvej afbrydes.

St. 106.860

Der etableres faunarør til små pattedyr.

St. 107.200 h.s.

Der etableres regnvandsbassin.

St. 107.200 – 108.600 h.s.

Der etableres støjskærm.

St. 107.240

Der etableres faunarør til små pattedyr.

St. 107.775 – 108.050 v.s.

Hasseris Å forlægges vest om tilslutningsanlæg Nørholmsvej og under forlagt kommunevej Nørholmsvej i en faunapassage til mellemstore og små pattedyr.

Privat fællesvej der tilslutter kommunevej Nørholmsvej afbrydes.

St. 107.900 v.s.

Ejendommen matr. nr. 2k Sofiendal By, Hasseris m.fl. totaleksproprieres.

St. 108.000

Kommunevej Nørholmsvej forlægges mod syd og føres over motorvejen. Der etableres et fuldt tilslutningsanlæg med signalregulerede rampekryds. Nørholmsvej udvides med svingspor og enkeltrettede cykelstier.

Mod øst forlægges kommunevej Nørholmsvej til et nyt tracé, der tilslutter Mølholmvejs forlængelse. Mølholmvejs forlængelse føres mellem de to Mølholm søer og der etableres faunapassage til mellemstore og små pattedyr. På strækningen mellem søerne etableres der også en krydsningshelle for stitrafikanter. Der etableres T-kryds mellem kommunevej Mølholmvejs forlængelse og kommunevej Nørholmsvej. Kommunevej Ferskenvej tilslutter privat fællesvej Nørholmsvej, der reguleres i dens tilslutning til kommunevej Nørholmsvej mod øst.

Mod vest etableres der en servicevej fra Nørholmsvej langs motorvejen til tunnelen.

Ejendommen matr. nr. 11d Gl. Hasseri By, Hasseri m.fl. er overtaget af Vejdirektoratet.

Ejendommen matr. nr. 11fs Gl. Hasseri By, Hasseri er overtaget af Vejdirektoratet.

St. 108.000 h.s.

Ejendommen 3f mfl. Gl. Hasseri By, Hasseri totaleksproprieres.

St. 108.100 v.s.

Der etableres regnvandsbassin.

St. 108.150 h.s.

Ejendommen matr. nr. 7i mfl. l. Hasseri By, Hasseri totaleksproprieres.

St. 108.180 h.s.

Svanholmgrøften underføres forlagt kommunevej Nørholmsvej med faunapassage til mellemstore og små pattedyr.

St. 108.600 h.s.

Der etableres regnvandsbassin.

St. 108.650 – 109.775

Motorvejen forløber under Limfjordens sydlige del Sønderdyb via en tunnel. Der etableres faunapassage for pattedyr nord for tunneludmunding på matr. nr. 3a Gl. Hasseri By, Hasseri.

Hermed afsluttedes forretningen.

Mette Plejdrup Nielsen

Søren Green

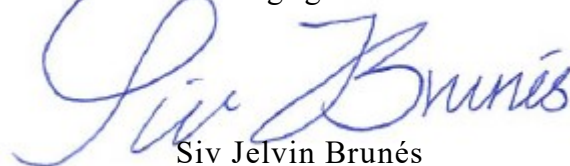
Niels Wind-Friis

Lasse Riisgaard

Poul Berg

/Siv Jelvin Brunés

Udskriftens rigtighed bekræftes.

A handwritten signature in blue ink, reading "Siv Brunés". The signature is written in a cursive style with a large initial 'S'.

Siv Jelvin Brunés